

## Prodej rodinného domu ul. Jánošíkova, Hradec Králové



Nabízíme k prodeji rodinný domek v městské části Slezské Předměstí, Hradec Králové. Dům je po částečné rekonstrukci, která proběhla v roce 2007 – zateplení domu, plastová okna, výměna vchodových dveří, střešní krytina, vyvložkování komínu. Dále proběhla rekonstrukce koupelny a WC. Vytápění pomocí plynového kotle, dům napojen na městskou vodu, ohřev vody bojlerem. V přízemí je vstupní chodba, hala se schodištěm, kuchyně, obývací pokoj, ložnice, koupelna a WC, vstup do sklepa. V patře chodba, 2 pokoje, 2 malé místnosti, které lze využít jako šatny, vstup do půdních prostor. Dům je podsklepen. Podlahová krytina: keramická dlažba, parkety, koberce, lino. Na pozemku dílna a garáž. Zahrada u domu nabízí dostatek prostoru pro děti či pěstování plodin. Pro více informací či prohlídku nás kontaktujte.

**Lokalita:**

Hradec Králové, Jánošíkova 545/16

**Dispozice domu:**

4+1

**Zastavěná plocha:**

298 m<sup>2</sup>

**Užitná plocha:**

129 m<sup>2</sup>

**Poloha objektu:**

Samostatný

**Druh stavby:**

Cihlová

**plocha:**

576 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:**

Před rekonstrukcí



Váš realitní makléř  
**Jana Všečeková**  
 mobil: 800400900  
 info@pinkreality.cz

# 9 900 000 Kč