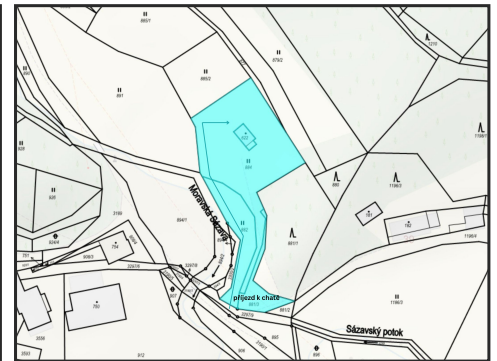


Rekreační chata s pozemky 2 580 m² Výprachtice, okr. Ústí nad Orlicí



PENB G (průkaz nedodán)

Rodinné víkendy, káva na terase a výlety do Orlických hor. Ve Výprachticích na vás čeká rekreační chata s autentickou atmosférou a pozemky o celkové výměře 2 580 m². Místo, kam se budete chtít vracet. Dřevěná chata o dvou podlažích s celkovou užitnou plochou 86 m² - v přízemí se nachází kuchyň s jídelní částí, prostorná společenská místnost s kamny a vstupem na terasu orientovanou do zeleně na JV, sprchový kout a samostatné WC. V podkroví jsou dva prostorné pokoje vhodné pro rodinu i návštěvy. K dispozici je také sklep o ploše přibližně 25 m². Objekt z roku 1972 je převážně v původním, zchovalém stavu a nabízí možnost postupné modernizace podle vlastních představ. Vytápění zajišťují kamna na tuhá paliva, ohřev vody bojlerem. Voda je přivedena z vlastní studny, aktuálně není pitná, odpady jsou svedeny do septiku s trativodem. V sousedství se nachází provoz pily, aktivní zejména v pracovní době. Doporučujeme osobní prohlídku k posouzení atmosféry. Volejte bezplatnou linku.

Lokalita:

Výprachtice ev.č. 3

Dispozice domu:

atypický

Zastavěná plocha:

62 m²

Poloha objektu:

Samostatný

Druh stavby:

Dřevěná



Váš realitní makléř
Lukáš Hrdina
mobil: 800400900
info@pinkreality.cz

3 895 000 Kč
(Hotově i úvěrem, zdarma připravíme
návrh vhodného financování.)