

## Prodej chalupy Orlické Záhoří, okres Rychnov nad Kněžnou



Energetická náročnost B



Nabízíme k prodeji novostavbu rodinného domu se třemi apartmány, v malebné horské obci Orlické Záhoří. V přízemí se nachází vstupní chodba, apartmán o dispozici 2+kk, společenská místnost, lyžárna (kolárna) a dvě tech. místnosti. V podkroví jsou dva apartmány o dispozicích 1+kk a 2+kk a tech. místnost. Na pozemku o celkové výměře 2 410 m<sup>2</sup> dále naleznete dětské hřiště, pískoviště, kryté venkovní posezení s grilem a samostatný sklad pro zahradní techniku a náradí. Vytápění je el. podlahové ovládané na dálku, voda a kanalizace obecní. Každý apartmán má vlastní podružné měření, což umožňuje případné rozdělení objektu na tři samostatné bytové jednotky se společným zázemím a zahradou. Orlické Záhoří je vyhledávaná horská obec na česko-polském pomezí v srdci Orlických hor a nabízí klidné prostředí, krásnou přírodu a celoroční sportovní vyžití - nejdelší sjezdovka v Orlických horách i upravované běžkařské tratě. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte naši bezplatnou linku.

**Lokalita:**

Orlické Záhoří 86

**Dispozice domu:**

jiný

**Zastavěná plocha:**

199 m<sup>2</sup>

**Poloha objektu:**

Samostatný

**Druh stavby:**

Dřevěná



Váš realitní makléř  
**Tomáš Milský**  
 mobil: 800400900  
 info@pinkreality.cz

# 16 950 000 Kč