

## Prodej chalupy Polom u Potštejna, okres Rychnov nad Kněžnou



PENB G (průkaz nedodán)



Nabízíme Vám na prodej chalupu v obci Polom u Potštejna 15 minut od Rychnova nad Kněžnou, vedenou v katastru nemovitostí jako rodinný dům. Jedná se o typické stavení venkovského charakteru, které je tvořeno obytnou částí s hospodářskými prostory. Objekt disponuje kuchyní, velkým obytným pokojem, špajzem, sklípkem, koupelnou (sprchový kout + WC), stodolou a chodbou s dřevěným schodištěm na půdu, kde se nachází jeden letní pokoj. Půdu lze rozšířit o další obytnou část. Objekt je napojen na elektřinu, obecní vodovod, vytápění kachlovými kamny na tuhá paliva a ohřev vody je zajištěn malým zásobníkovým ohřivačem. Na pozemku je umístěna studna s pumpou, která se již řadu let nepoužívá. Obec je vhodným zázemím pro rodiny s dětmi (hřiště, koupaliště, fotbalový trávník s brankami aj.). Nabízí se Vám jedinečné místo vhodné nejen k rekreaci, ale po přestavbě i k trvalému bydlení. Pro bližší informace a prohlídku volejte naši bezplatnou linku.

**Lokalita:**

Polom 36

**Dispozice domu:**

2+1

**Zastavěná plocha:**

373 m<sup>2</sup>

**Poloha objektu:**

Samostatný

**Druh stavby:**

Smíšená



Váš realitní makléř  
**Ilona Reichlová**  
 mobil: 800400900  
 info@pinkreality.cz

# 2 490 000 Kč