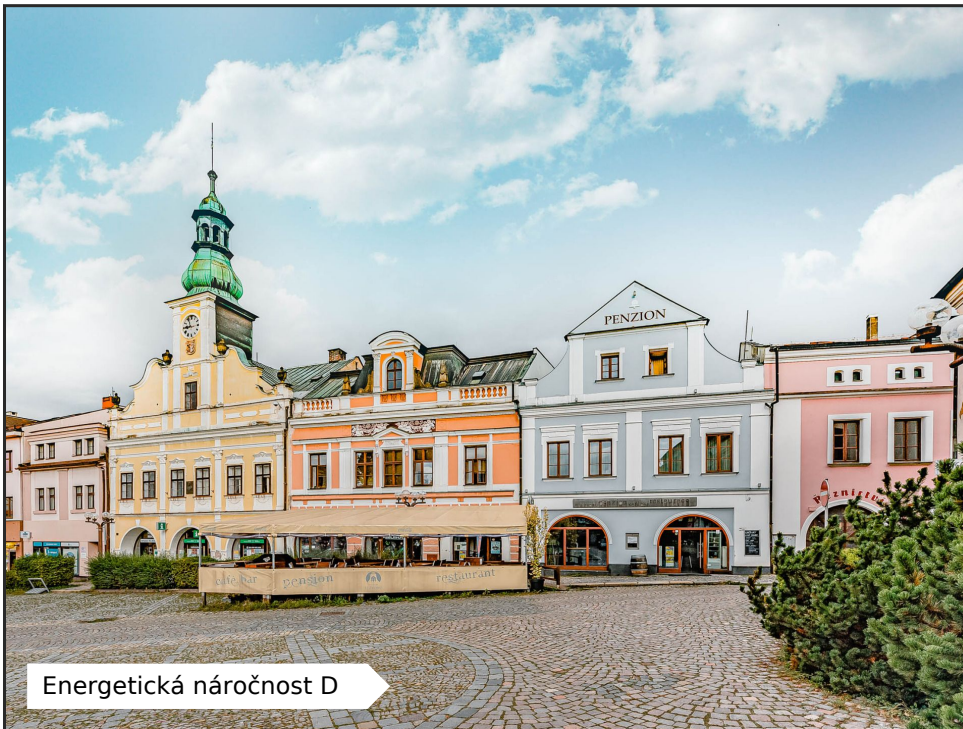


## Prodej penzionu s restaurací Rychnov nad Kněžnou - náměstí



Energetická náročnost D



Nabízíme Vám jedinečnou nabídku v podobě prodeje zavedeného penzionu s restaurací s oficiální certifikací 4\* přímo na náměstí v Rychnově nad Kněžnou. Objekt prošel celkovou rekonstrukcí v roce 2010, tudíž je v perfektním technickém stavu, má tři nadzemní podlaží a jedno podzemní: 1.PP - skladovací prostory, 1.NP - recepce, restaurace s kapacitou 50 osob, salónek s kapacitou 30 osob a terasa s grilem s kapacitou 30 osob, 2.NP a 3.NP ubytování v 11 klimatizovaných pokojích s celkovou kapacitou 27 lůžek - vše plně vybaveno. Objekt se prodává s veškerým vybavením, je kompletně klimatizovaný včetně rekuperace, topení zajišťuje kombinace tepelného čerpadla a plynového kotle. Rychnov nad Kněžnou má veškerou občanskou vybavenost, je branou do Orlických hor, ale také je v blízkém okolí spousta firem, tudíž minimální nezaměstnanost. Pro více informací či prohlídku kontaktujte naši bezplatnou linku.

**Lokalita:**

Rychnov nad Kněžnou, Staré náměstí 70

**Typ zařízení:**

restaurace

**Užitná plocha:**

597 m<sup>2</sup>

**Poloha objektu:**

V bloku

**Druh stavby:**

Smíšená



Váš realitní makléř  
**Tomáš Milský**  
 mobil: 800400900  
 info@pinkreality.cz

### Info v RK

(Velmi zajímavá investiční příležitost.)