

## Prodej chalupy obec Bohdašín, okres Rychnov nad Kněžnou



PENB G (průkaz nedodán)



Nabízíme Vám na prodej poloroubenou chalupu v podhůří Orlických hor ve středu obce Bohdašín, která nabízí výbornou dostupnost do blízké Dobrušky, Nového Města n. M., Náchoda a okresního města Rychnov nad Kněžnou. Jedná se o typické venkovské stavení o zastavěné ploše 135 m<sup>2</sup> se zahradou 879 m<sup>2</sup>, které je tvořeno obytnou částí s hospodářskými prostory. Objekt disponuje vstupní verandou se suchým WC, velkou světnicí, špajzem, dřevníkem, kamenným sklepem, stodolou sloužící jako garáž s dílnou a chodbou s dřevěným schodištěm na půdu, kde se nachází jeden letní pokoj. Napojeno na elektřinu (230V a 400V), voda je zajištěna z vlastní studny, vytápění lokálními kamny na tuhá paliva. Na pozemku je k dispozici přípojka obecního vodovodu. Nabízí se Vám krásné místo vhodné k odpočinku a rekreaci, ale po přestavbě si lze vybudovat i hezké zázemí k trvalému bydlení v lokalitě obklopené přírodou. Součástí zůstává i stávající vybavení. Pro bližší informace a prohlídku volejte naši bezplatnou linku.

**Lokalita:**

Bohdašín 64

**Dispozice domu:**

2+kk

**Zastavěná plocha:**

135 m<sup>2</sup>

**Poloha objektu:**

Samostatný

**Druh stavby:**

Smíšená



Váš realitní makléř  
**Ilona Reichlová**  
 mobil: 800400900  
 info@pinkreality.cz

# 2 290 000 Kč